央企信托-徐州丰县集合资金信托计划

发行人	丰县经济开发区投资发展有限责任公司(AA 公开发债主体,当地第一大平台)						
担保方	丰县城市投资发展集团有限公司(AA 公开发债主体,当地第二大平台)						
资金用途	用于丰县经济开发区高新技术产业园区双创孵化标准厂房建设项目						
产品要素	2亿,按年付息,22月(到期日为2022年12月1日)						
预期收益	100-300 万: 7.2%-7.3%						
融资方	发行人股东为丰县人民政府,100%国有独资平台,注册资本 10.6 亿,在基础设施建设业务方面,公司是开发区内唯一建设农民安居工程、安置房的开发企业,具有一定的垄断性,是丰县第一大政府平台。截至 2020 年 6 月底,该公司资产总额 242.66 亿,2017-2019 年司营业收入分别为 11.8 亿、10.65 亿、14.69亿,盈利能力极强,还款能力强!其多次公开发债,主体评级 AA,债券评级 AA。融资人的融资渠道主要来源于银行、债券,直接融资渠道畅通。						
担保方	担保方实控人为丰县人民政府,注册						

徐州,简称"徐",古称彭城,是江苏省地级市,拥有承东接西、沟通南北、双向开放、梯度推进的战略区位优势,是江苏省重点规划建设的四个特大城市和三大都市圈核心城市之一,是国务院批复确定的国家历史文化名城,全国性综合交通枢纽,淮海经济区中心城市。

2019年全市实现地区生产总值7,151.35亿,同比增长6.0%,2019年GDP总量在江苏省13个地级市中排名第6位,仅次于省会及苏锡常南通。徐州市2019年一般预算收入468.32亿,GDP总额7151.35亿,增速6.0%,排名江苏省第6位,全国地级市中排名第27位。

徐州为江苏、山东较少融资区域,2019 年徐州市负债率仅为 13%,还款能力和再融资能力极强!

丰县介绍

地区名称		2019 年		2018 年		2017年	
		GDP	增长率	GDP	増长率	GDP	増长率
1	苏州市	19235. 80	3. 4%	18597. 47	6. 8%	17319. 51	7. 1%
2	南京市	14030. 20	9.4%	12820. 40	8. 0%	11715. 10	8. 1%
3	无锡市	11852. 30	3. 6%	11438. 62	7. 4%	10511. 80	7. 4%
4	南通市	9383. 50	11.4%	8427. 00	7. 2%	7734. 64	7. 8%
5	常州市	7400. 90	5. 0%	7050. 30	7. 0%	6622. 28	8. 1%
6	徐州市	7151. 35	5. 9%	6755. 23	4. 2%	6605. 95	7. 7%
7	扬州市	5850. 08	7. 0%	5466. 17	6. 7%	5064. 92	8. 0%
8	盐城市	5702. 26	5. 1%	5487. 10	5. 5%	5082. 69	6. 8%
9	泰州市	5133. 40	0. 5%	5107. 63	6. 7%	4744. 53	8. 2%
10	镇江市	4127. 30	1. 9%	4050. 00	3. 1%	4105. 36	7. 2%
11	淮安市	3871. 21	7. 5%	3601. 30	6. 5%	3387. 43	7. 4%
12	连云港	3139. 29	13. 3%	2771. 70	4. 7%	2640. 31	7. 4%
13	宿迁市	3099. 23	12. 7%	2750. 72	6. 8%	2610. 94	7. 5%
合计	江苏省	22883. 79	6. 7%	92595. 40	6. 7%	85900. 94	7. 2%



丰县,又名凤城,徐州 市下辖县,处于淮海经济区 中心地带和华北平原的东南 边缘。

2019 年丰县位居全国营商

环境百强县第 40 位。2019 年,丰县实现地区生产总值 468.23 亿,可比价同比增长 4.2%,在徐州市下辖区县一般公共预算收入排名中,位于第六名。全县一般公共预算收入为 28.43 亿,增长 1.17%,其中税收收入为 22.99 亿,占比 80.87%,2019 年地方政府负债率仅 20.56%。